

OBRAZAC 19

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE ZA RAZDOBLJE OD 01.01.2021.-31.03.2021.GODINE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
Poslovni broj: **7/St-1461/2017**

Stečajni dužnik: PUTNIK d.o.o.u stečaju, OIB: 73569519190 sa sjedištem u Naselje Slavonija I
1/1, Slavonski Brod

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.01.2021.-31.03.2021.GODINE

Na diobnom ročištu dana 10. veljače 2021. godine Trgovački sud donio je rješenje o diobi unovčene stečajne mase odnosno kupovnine.

Od diobne mase - kupovnine u iznosu od 143.947,50 Kn ostvarene prodajom predmeta stečajne mase stečajnog dužnika opterećenog razlučnim pravom nakon provedenog postupka prodaje elektroničkom javnom dražbom koji je provela Financijska agencija, Regionalni centar Osijek (identifikator nadmetanja 25432, identifikator predmeta prodaje 14961) i to:

nekretnine upisane u zk. ul. 4527 k.o. Slavonski Brod i to:

a) 2. suvlasnički dio: 2/92 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)

1. posebni dio – podrum butika "Zlatne ruke" koji se sastoji od predprostora sa stubištem sa 4,30 m2 označeno u e. nacrtu b1, spremišta sa 7,73 m2 označeno u e. nacrtu b2, garderobe sa 3,52 m2 označeno u e. nacrtu b3, sanitarnog prostora sa 4,02 m2 oznakom u e. nacrtu br. 4 ukupne površine 19,57 m2 – s kojim je neodvojivo povezano vlasništvo 2/92 djela kč. br. 2515 – stambena zgrada br. 1 u Nas. Slavonija I sa 875 m2, te

b) 4. suvlasnički dio: 2/92 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)

1. posebni dio – prizemlje butika "Zlatne ruke" koje se sastoji od vjetrobrana sa 2,48 m2, označeno u e. n. b1, prodajnog prostora sa 76,54 m2 označeno u e. n. b2, svlačionice sa 3,69 m2 označeno u e. n. b3, stubišnog prostora sa 3,47 m2 označenog u e. n. b4, ukupne površine 86,18 m2 – s kojim je neodvojivo povezano vlasništvo 2/92 djela kč. br. 2515 – stambena zgrada br. 1 u Nas. Slavonija I sa 875 m2.

namiruje se:

- a) stečajna masa stečajnog dužnika PUTNIK društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo u stečaju, skraćena tvrtka: PUTNIK d. o. o. u stečaju, Slavonski Brod, Naselje Slavonija I 1/1, OIB 73569519190 u iznosu od 58.961,76 Kn po osnovi troškova unovčenja,
- b) tražbina Financijske agencije Regionalni centar Osijek u iznosu od 2.700,00 Kn po osnovi naknade za trošak provedbe elektroničke javne dražbe po računu broj 254-1120000139 od 06. studenog 2020. godine,
- c) tražbina razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Slavonija i Baranja, OIB 18683136487 u iznosu od 82.285,74 Kn po osnovi založnog prava uknjiženog pod brojem Z-4676/15.

Dana 30. ožujka 2021. godine Trgovački sud donio je rješenje o diobi unovčene stečajne mase odnosno kupovnine.

Od diobne mase - kupovnine u iznosu od 42.001,00 Kn ostvarene prodajom predmeta stečajne mase stečajnog dužnika opterećenog razlučnim pravom nakon provedenog postupka prodaje elektroničkom javnom dražbom koji je provela Financijska agencija, Regionalni centar Osijek (identifikator nadmetanja 27160, identifikator predmeta prodaje 13463) i to:

nekretnine upisane u zk. ul. 4527 k.o. Slavonski Brod i to:

1. suvlasnički dio: 2/92 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

- posebni dio – podrum Snack bar "Slavonija" koji se sastoji od predprostora sa stubištem sa 7,23 m2 označen u e. nacrtu a1, spremišta sa 6,75 m2 označeno u e. nacrtu a2, predprostora skladišta sa 49,96 m2 označeno u e. nacrtu a3, skladišta: skladište 1 sa 10,15 m2, skladište 2 sa 10,15 m2, skladište 3 sa 48,15 m2, skladište 4 sa 13,18 m2 označeno u e. nacrtu a4, predprostora sa 5,89 m2 označeno u e. nacrtu a5, skladišta sa 8,91 m2 označeno u e. nacrtu a6, spremišta sa 4,80 m2 označeno u e. nacrtu a7, predprostora sa 16,91 m2 označeno u e. nacrtu a8, sanitarnog prostora 1 sa 12,27 m2 i sanitarnog prostora 2 sa 8,59 m2 označeno u e. nacrtu a9, ukupne površine 202,94 m2 – s kojim je neodvojivo povezano vlasništvo 2/92 djela kč. br. 2515 – stambena zgrada br. 1 u Nas. Slavonija I sa 875 m2.

namiruje se:

- a) stečajna masa stečajnog dužnika PUTNIK društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo u stečaju, skraćena tvrtka: PUTNIK d. o. o. u stečaju, Slavonski Brod, Naselje Slavonija I 1/1, OIB 73569519190 u iznosu od 28.842,14 Kn po osnovi troškova unovčenja,
- b) tražbina Financijske agencije Regionalni centar Osijek, OIB 85821130368 u iznosu od 200,00 Kn po osnovi naknade za trošak provedbe elektroničke javne dražbe po računu broj 254-0321-000048 od 03. ožujka 2021. godine,
- c) tražbina razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Slavonski Brod, OIB 18683136487 u iznosu od 12.958,86 Kn po osnovi založnog prava uknjiženog pod brojem Z-4676/15.

2. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik nije više vlasnik je nekretnina navedenih u točki 1.

Na stečajnom računu sa danom 02.04.2021. nalazi se iznos od 59.268,31 kuna uplaćen na ime troškova za nekretninu „Zlatne ruke“.

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U DALJNJEM TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

Stečajni upravitelj će iz uplaćenog iznosa troškova isplatiti obveze stečajne mase i nakon pravomoćnosti rješenja za nekretninu „Snack bar Slavonija“ predložiti završno ročište vjerovnika.

U Miholjancu, 14.04. 2021.godine

Stečajni upravitelj:
Branko Smrtić, dipl.ing

Stečajni upravitelj
Branko Smrtić, dipl.ing.
Miholjanec,A.Mihanovića 116
48326 Virje
Mob: 098 137 66 71
Mail: branko.smrtec@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod
Posl.broj: 7/St-1461/2017
n/p gđa Mirna Vujčić sutkinja

Stečajni dužnik: PUTNIK d.o.o. u stečaju, OIB: 73569519190 sa sjedištem u Naselje Slavonija I
1/1, Slavonski Brod

Poštovana !

U privitku Vam dostavljam tromjesečno izvješće za stečajnog dužnika PUTNIK d.o.o. u stečaju, OIB: 73569519190 sa sjedištem u Naselje Slavonija I 1/1, Slavonski Brod radi javne objave.

S poštovanjem !

U Miholjancu, 14.04. 2021.godine

Stečajni upravitelj:
Branko Smrtić, dipl.ing.